

DOSSIER DE PRESSE

LE 18A : MAISON DES MÉTIERS D'ART ET DE LA CRÉATION

INAUGURATION - 5 MAI 2025





« Le 18A incarne la force de nos territoires ruraux : celle qui conjugue tradition et modernité au service de l'économie locale et de vitalité des territoires. Les métiers d'art et la création sont des leviers puissants pour dynamiser l'activité économique et culturelle des espaces ruraux. Je me réjouis que l'État, à travers l'ANCT et ses partenaires, ait soutenu avec détermination ce projet ambitieux. À Aubenas, nous voyons comment l'artisanat façonne non seulement des œuvres, mais aussi l'avenir de la ruralité, vivante et productive. »

Françoise GATEL

Ministre déléguée chargée de la Ruralité



« L'inauguration du 18A marque une étape importante dans la revitalisation du cœur d'Aubenas.

La maison des métiers d'art et de la création concrétise un projet ambitieux, soutenu par l'État et les collectivités territoriales. À travers l'inauguration du 18A, c'est l'engagement sans faille et de longue haleine de femmes et d'hommes passionnés qui est reconnu et récompensé. Ce nouvel espace, dédié à l'art et la création, complète les grandes transformations engagées à Aubenas et qui ont su conjuguer préservation du patrimoine, soutien à l'économie locale et promotion de l'esprit créatif et innovant de l'Ardèche méridionale. »

Sophie ELIZEON

Préfète de l'Ardèche



« Le 18A c'est l'Ardèche, l'Artisanat d'Art, une Ambition forte, un projet économiquement vertueux qui pourrait être certifié AAA. Je suis fier qu'Aubenas, ville de 13 000 habitants, renove son patrimoine historique, porte des projets culturels différenciants, valorise la filière des métiers d'art. Habitants et touristes, visiteurs et professionnels sont séduits par ce lieu propice aux rencontres, à l'inspiration, à la production et à la commercialisation. Ce projet est le fruit d'un travail commun avec l'ANCT, les collectivités locales, l'État. Je veux saluer leur présence à nos côtés. Dans le portage du projet tout comme dans le quotidien du 18A : le collectif a tout son sens. Aubenas devient désormais une destination pour les professionnels des métiers d'art et les dénicheurs passionnés de pièces d'exception. »

Jean-Yves MEYER

Maire d'Aubenas



« Le 18A, c'est le cœur battant d'une renaissance artisanale au centre d'Aubenas. Grâce à l'action

concrète de l'ANCT, établissement de l'État, ainsi qu'à l'engagement indéfectible de tous nos partenaires, nous avons pu transformer ce bâtiment en un espace unique de création artisanale, d'exposition et de partage. Ce projet audacieux, en réhabilitant l'emblématique Hôtel Goudard, réconcilie patrimoine historique et dynamisme contemporain. À l'occasion de cette inauguration en présence de la ministre Françoise Gatel, je tiens à remercier toutes les parties prenantes : grâce à cette synergie et cet engagement commun, Aubenas s'inscrit dans une trajectoire de renouveau économique et culturel, où tradition et modernité se conjuguent au service de tous. »

Stanislas BOURRON

Directeur général de l'ANCT



Déroulé inauguration

LE 18A MAISON DES MÉTIERS D'ART ET DE LA CRÉATION

Lundi 5 mai 2025

17h00 - 17h45

Inauguration et prises de parole

En présence de

Françoise GATEL

Ministre déléguée chargée de la Ruralité

Sophie ELIZEON

Préfète de l'Ardèche

Stanislas BOURRON

Directeur général de l'ANCT

Jean-Yves MEYER

Maire d'Aubenas

Fabrice BRUN

Député de l'Ardèche (3^e circonscription)

Anne VENTALON

Sénatrice de l'Ardèche

Mathieu DARNAUD

Sénateur de l'Ardèche

Fabrice PANNEKOUCKE

Président du Conseil régional

Auvergne-Rhône-Alpes

Olivier AMRANE

Président du Conseil départemental
de l'Ardèche

Max TOURVIEILHE

Président de la Communauté de communes
Bassin d'Aubenas Communauté

18h00 - 18h30

Visite du château d'Aubenas



Le projet

Le 18A - Maison des métiers d'art et de la création - est un lieu consacré à la promotion et au développement des métiers d'art, situé au cœur d'Aubenas. Implanté dans l'Hôtel Goudard, un édifice du XVIII^e siècle partiellement inscrit à l'inventaire des monuments historiques, ce projet ambitionne d'offrir aux artisans un cadre idéal pour la production, l'exposition et la commercialisation de leurs créations. En réunissant des ateliers de production, une boutique partagée et un espace d'exposition et un pôle administratif (service développement du centre-ville d'Aubenas et Chambre de Métiers et de l'Artisanat de l'Ardèche), cet ensemble contribue à dynamiser l'activité économique et culturelle de la ville. L'Agence nationale de la cohésion des territoires (ANCT) a joué un rôle déterminant dans la concrétisation de cette initiative, en réalisant chaque étape, de l'acquisition du foncier à la restructuration du lieu, jusqu'à la location à la ville d'Aubenas.

Les enjeux

Ce projet s'inscrit dans une stratégie globale de revitalisation du centre-ville d'Aubenas. Il vise à offrir aux artisans des conditions optimales d'installation et de travail tout en valorisant le patrimoine local. Le 18A permet également de structurer une offre commerciale inédite autour des métiers d'art, attirant ainsi un nouveau public et favorisant l'attractivité économique et culturelle de la ville. L'accent est mis sur la collaboration entre artisans, permettant une mise en réseau et une mutualisation des ressources. Ce projet contribue ainsi à faire d'Aubenas un pôle de référence pour la création artisanale en Ardèche méridionale.

CHIFFRES CLÉS

160 m²
d'espace
d'exposition

100 m²
de boutiques

13 242
habitants

10
ateliers

AGENDA

14 NOV. 2017 :
Date de mise en
investissement

14 FÉVR. 2022 :
Lancement des
travaux

27 JUIL. 2023 :
Réception des
travaux et mise
en exploitation
des locaux

Les partenaires du projet de restructuration des locaux artisanaux

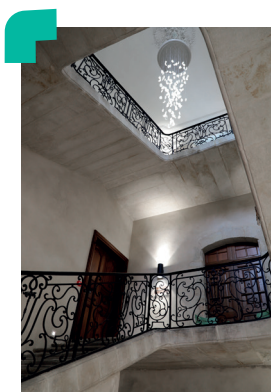
L'ÉTAT :

- L'ANCT a porté l'ensemble des études nécessaires à la réalisation du projet et assuré la maîtrise d'ouvrage, ainsi que la gestion locative jusqu'en décembre 2024.
- Le Fonds de restructuration des locaux d'activités (FRLA), co-géré par l'ANCT et la DGE, vise à accompagner les projets de réhabilitation ou d'aménagement de locaux professionnels, afin de renforcer l'attractivité économique des territoires.
- La dotation de soutien à l'investissement local (DSIL), afin de favoriser la réhabilitation et la valorisation du patrimoine historique d'une part et par la dotation aux équipements ruraux (DETR) pour aménager et sécuriser le site d'autre part.

LA VILLE D'AUBENAS copilote le projet de rénovation, participe au financement de l'opération, s'est portée acquéreur du bâtiment et assure la gestion du site.

LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU BASSIN D'AUBENAS participe au financement du projet et inscrit son action dans une démarche globale de développement territorial visant à valoriser le patrimoine historique et à soutenir la filière des métiers d'art dans le cadre de sa politique économique et touristique.

LE DÉPARTEMENT DE L'ARDÈCHE accompagne la ville sur ce projet au titre de soutien aux communes dans le cadre de deux politiques départementales : ruralité et tourisme.



Le saviez-vous ?

Ancienne bibliothèque municipale d'Aubenas, l'Hôtel Goudard est un témoin du passé architectural de la ville. Son escalier monumental, son pigeonnier et plusieurs éléments de façade et de toiture sont inscrits à l'inventaire des monuments historiques.



Coût global de l'opération

3 512 738 €

DONT FONCIER : 996 995 €

Travaux

ÉTAT

- ANCT : 1 201 379 €
dont FRLA : 1 040 854 €
- Préfecture de l'Ardèche : 300 000 €

VILLE D'AUBENAS

714 364 €

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU BASSIN D'AUBENAS

300 000 €

Études préalables

ÉTAT (ANCT), LA BANQUE DES TERRITOIRES / CAISSE DES DÉPÔTS, VILLE D'AUBENAS, COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU BASSIN D'AUBENAS

24 141 €

Foncier

DÉPARTEMENT DE L'ARDÈCHE
150 000 €

Équipements

ÉTAT (DETR), VILLE D'AUBENAS, COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU BASSIN D'AUBENAS
71 022 €

Contact presse

relations.presse@anct.gouv.fr